



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2025 г. № 137
с. Орлово

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области на 2026 год»

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Совета депутатов Орловского сельского поселения от 12.07.2023г. №145 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», решением Совета депутатов Орловского сельского поселения от 14.03.2025г. №240 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», Уставом Орловского сельского поселения, администрация Орловского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Вынести на общественные обсуждения проект постановления «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)

охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области на 2026 год» (Приложение 1)

2. Провести общественные обсуждения проекта постановления «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области на 2026 год» с 20.10.2025г по 20.11.2025года.

3. Назначить заседание общественного совета по рассмотрению поступивших предложений по проекту постановления «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области на 2026 год» на 24 ноября 2025года в 15-00 час., в здании администрации Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Свободы, д.68.

4. Утвердить порядок учета предложений по проекту постановления и участия граждан в обсуждении указанного проекта (Приложение 2).

5. Обнародовать постановление путем размещения на досках обнародования нормативных правовых актов в здании администрации Орловского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Свободы, 68, в здании МКОУ «Орловская СОШ» по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Пионерская, д.14а, в здании Орловской участковой больницы по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Больничная, 25а и на официальном сайте Орловского сельского поселения в сети «Интернет» <https://orlovosp-r36.gosuslugi.ru/>.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Орловского
сельского поселения

В.И. Песков

Приложение к постановлению
администрации Орловского
сельского поселения
от 20.10.2025 г. № 137

ПРОЕКТ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.2025 г. №
с. Орлово

**Об утверждении Программы профилактики рисков
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
при осуществлении муниципального жилищного контроля на
территории Орловского сельского поселения Новоусманского
муниципального района Воронежской области на 2024 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 N 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Совета депутатов Орловского сельского поселения от 24.11.2021г. №58 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», Уставом Орловского сельского поселения, администрация Орловского сельского поселения:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области на 2026 год согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на досках обнародования нормативных правовых актов в здании администрации Орловского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Свободы, 68, в здании МКОУ «Орловская СОШ» по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Пионерская, д.14а, в здании Орловской участковой больницы по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Больничная, 25а и на официальном сайте Орловского сельского поселения в сети «Интернет» <https://orlovosp-r36.gosuslugi.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации Орловского сельского поселения В.И.Пескова.

Глава Орловского
сельского поселения

В.И.Пескова

Приложение
к
постановлению администрации Орловск
ого сельского поселения
от .2025 г. №

ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля
на территории Орловского сельского поселения
Новоусманского муниципального района
Воронежской области на 2026 год

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Орловского сельского поселения (далее - программа профилактики), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля (далее - муниципальный контроль).

Программа профилактики разработана в соответствии с Федеральным законом от 11.06.2021 №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №170-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

Раздел.1 Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности органа муниципального жилищного контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики.

Муниципальный жилищный контроль (далее - муниципальный контроль) осуществляет администрация Орловского сельского поселения (далее - орган муниципального жилищного контроля).

Объектами при осуществлении муниципального контроля являются:

деятельность, действия (бездействия) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

результаты деятельности граждан и организаций, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

- здания, строения, сооружения, территории, включая земельные участки, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лицами владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Профилактическое сопровождение контролируемых лиц в текущем периоде направлено на предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

Во исполнении программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального жилищного контроля в 2025 мероприятия муниципального контроля не производились.

Предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля подконтрольным субъектам не выдавались.

Случаи причинения субъектами контроля вреда охраняемым законом ценностям, а также случаи возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлены.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Для достижения целей необходимо решение следующих задач:

1. Анализ выявленных в результате проведения муниципального контроля нарушений обязательных требований;

2. Проведение профилактических мероприятий: оценку состояния подконтрольной среды (оценка возможной угрозы вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям) и предотвращение, снижение риска причинения;

3. Информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно-телекоммуникационных технологий;

4. Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№	Мероприятие	Сроки проведения	Ожидаемые результаты	Ответственный исполнитель
1.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам	Размещение информации на официальном	Предупреждение нарушения	Специалист администрации, к

	соблюдения обязательных требований посредством размещения на официальном сайте Администрации Орловского сельского поселения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле»	сайте информации и актуализация сведений по мере необходимости	обязательных требований	должностным обязанностям которого относится осуществление МК
2.	Подготовка и опубликование обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля	До 1 марта 2026 года	Предупреждение и снижение количества нарушений обязательных требований	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление МК
3.	Выдача предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	По мере поступления информации о готовящихся нарушениях или признаках нарушений обязательных требований		Глава администрации
4.	Консультирование: - по телефону (сообщения контролируемым лицам контактных данных контрольного органа, графика его работы, досудебного порядка подачи и рассмотрения жалоб контролируемых лиц) - по средствам видео-конференц-связи (по вопросам, определенным руководителем контрольного органа) - на личном приеме (по вопросам проведения в отношении контролируемого лица профилактических мероприятий, контрольных мероприятий) - в ходе проведения профилактических визитов, контрольных мероприятий (по вопросам проведения в отношении контролируемого лица соответствующего мероприятия) - в ходе публичного обсуждения	в часы работы контрольного органа при наличии технической возможности в соответствии с графиком работы Администрации	Предупреждение и снижение количества нарушений обязательных требований	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление МК

	проекта доклада о правоприменительной практике (по любым вопросам, связанным с соблюдением обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, осуществлением муниципального контроля) - при направлении контролирующими лицами в письменной форме или в форме электронного документа запросов о предоставлении письменных ответов (по любым вопросам, связанным с соблюдением обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, осуществлением муниципального контроля)	по мере необходимости ежегодно, до 1 апреля года, следующим за отчетным годом по мере необходимости		
5.	Профилактический визит	В течение одного года со дня начала осуществления контролируемым лицом деятельности, которая или результаты которой являются объектами муниципального контроля	Пресечение и предупреждение нарушений обязательных требований	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление МК
6.	Размещение и актуализации сведений об осуществлении муниципального контроля в соответствии с методическими рекомендациями	По мере необходимости, но не позднее 10 рабочих дней после подготовки, обновления сведений	Доступность сведений об осуществлении муниципального контроля	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление МК

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения максимальной результативности
-------	-------------------------	---

1	Полнота информации, размещённой на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2	Количество размещений сведений по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации	1
3	Доля случаев объявления предостережений в общем количестве случаев выявления готовящихся нарушений обязательных требований при признаках нарушений	100% (при наличии случаев выявления нарушений/ признаков нарушений)
4	Соблюдение сроков консультирования в письменной форме	100%
5	Доля случаев повторного обращения в письменной форме по тому же вопросу муниципального жилищного контроля	0%

ПОРЯДОК
учета предложений и участия граждан по обсуждению проекта
постановления администрации Орловского сельского поселения
«Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории Орловского
сельского поселения Новоусманского муниципального района
Воронежской области на 2026 год»

1. Предложения граждан по проекту постановления «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области на 2026 год» принимаются с 20.10.2025 по 20.11.2025 года.

2. Предложения граждан подаются в письменной форме в администрацию Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Свободы, д.68, время приема предложений: с 08:00 до 16:00, перерыв с 12:00 до 13:00 (суббота, воскресенье – выходные дни), либо направляются посредством электронной почты по адресу: orlovo.nusm@govvrn.ru, либо направляются посредством почтовой связи по адресу: 396305, Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Свободы, д.68

- поступившие предложения граждан передаются на рассмотрение общественного совета.

- предложения, поступившие в общественный совет по вопросам, вынесенным на общественные обсуждения, подлежат регистрации.

- общественный совет не включает в перечень предложений по вопросу, вынесенному на общественные обсуждения, предложения, не соответствующие требованиям, а также не относящиеся к предмету общественных обсуждений.

- общественный совет информирует лиц, внесших предложения по вопросу, вынесенному на общественные обсуждения, о принятом решении по каждому предложению.

- в предложениях граждан указывается контактная информация лица, направившего предложения (фамилия, имя, отчество, адрес местожительства, телефон)

- анонимные предложения рассмотрению не подлежат

- общественный совет: получает, регистрирует направленные письменные предложения по проектам правовых актов, вынесенных на общественные обсуждения (перечень предложений по вопросу, вынесенному на общественные обсуждения), формирует перечень предложений об изменении проекта

правового акта, вынесенного на общественные обсуждения (перечень предложений по вопросу, вынесенному на общественные обсуждения), формирует список лиц, внесших письменные заявления об участии в открытом заседании; организует подготовку открытого заседания и осуществляет его проведение; оформляет итоговые документы общественных обсуждений; осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством РФ.