



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 06.06.2025 года
с. Орлово

№ 85

О назначении публичных слушаний по вопросу «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 №61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», на основании проекта приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Администрации Орловского сельского поселения провести публичные слушания по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области.

2. Назначить публичные слушания по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области»:

- 26.06.2025 года в 13 ч. 00 мин. в актовом зале здания администрации Орловского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, село Орлово ул. Свободы, 68;

- 26.06.2025 года в 14 ч. 00 мин. на территории Макарьевской общеобразовательной школы по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, село Макарье, ул. Буденного, 21А;

- 26.06.2025 года в 15 ч. 00 мин. на общественной территории в с. Горки, вблизи магазина по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, село Горки ул. Школьная, 6;

- 26.06.2025 года в 16 ч. 00 мин. на общественной территории пос. Малые Горки на пересечении ул. Комарова вблизи жилого дома по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, поселок Малые Горки ул. Комарова, 4.

3. Утвердить оповещения о проведении публичных слушаний согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

Председатель комиссии	- Песков Владимир Ильич	- глава администрации Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области
Заместитель председателя комиссии	- Смольянова Инна Владимировна	- заместитель главы администрации Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

Член комиссии	- Фёдорова Елена Юрьевна	- старший инспектор администрации Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области
Член комиссии	- Свеженцева Марина Ивановна	- старший инспектор администрации Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

6. Комиссии по проведению публичных слушаний

- в срок до 10.06.2025 г. оповестить жителей поселения о времени и месте проведения публичных слушаний путем размещения на досках объявлений в местах, установленных Уставом Орловского сельского поселения, разместить на официальном сайте администрации Орловского сельского поселения в сети Интернет (<http://orlovosp-r36.gosuslugi.ru>), а так же в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг»;

- в срок до 09.06.2025 г. организовать выставки демонстрационных материалов по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, выступление представителей органов местного самоуправления на собраниях жителей;

- в срок до 26.06.2025 г. организовать прием замечаний и предложений заинтересованных лиц.

Регистрация граждан, желающих принять участие в публичных слушаниях проводится с 08.00ч. до 13.00 ч. 26.06.2025 г. по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Свободы, 68, здание администрации Орловского сельского поселения. Контактный телефон –8(47341)52050.

7. Постановление о назначении публичных слушаний и проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, а также информационные материалы разместить на официальном

сайте администрации Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области в сети Интернет: (<http://orlovosp-r36.gosuslugi.ru>), а так же обнародовать путем размещения текста данного постановления на досках информации по адресам:

- Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Свободы, 68 (здание администрации Орловского сельского;
- Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Пионерская, 14а (здание школы МКОУ «Орловская СОШ»;
- Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Больничная, 23 (здание амбулатории);
- Воронежская область, Новоусманский район, с. Макарье, ул. Буденного, 21А (здание общеобразовательной школы);
- Воронежская область, Новоусманский район, с. Горки, ул. Школьная, 6 – (здание магазина);
- Воронежская область, Новоусманский район, пос. Малые Горки, ул. Комарова (вблизи жилого дома №4).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Орловского
сельского поселения



И.В. Смольянова

Оповещение о проведении публичных слушаний.

1. На публичные слушания выносится проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области.

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Свободы, 68.

3. Дни работы экспозиции с 06.06.2025 г. по 26.06.2025 г. (рабочие дни недели кроме субботы и воскресенья).

4. Время работы экспозиции: с 08:00 до 16:00 ч.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: с 06.06.2025 г. по 26.06.2025 г. с 08.00ч. до 16.00ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на

официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Собрание участников публичных слушаний состоится:

- 26.06.2025 года в 13 ч. 00 мин. в актовом зале здания администрации Орловского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, село Орлово ул. Свободы, 68;

- 26.06.2025 года в 14 ч. 00 мин. на территории Макарьевской общеобразовательной школы по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, село Макарье, ул. Буденного, 21А;

- 26.06.2025 года в 15 ч. 00 мин. на общественной территории в с. Горки, вблизи магазина по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, село Горки ул. Школьная, 6;

- 26.06.2025 года в 16 ч. 00 мин. на общественной территории пос. Малые Горки на пересечении ул. Комарова вблизи жилого дома по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, поселок Малые Горки ул. Комарова, 4.

Порядок

направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области»

1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (далее – проект правил землепользования и застройки), в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Комиссия) свои предложения.

- Предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Свободы, 68 или по электронной почте по адресу: (orlovo.nusm@govvrn.ru) в срок до 26.06.2025 года.

2. Предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области должны быть за подписью юридического лица или гражданина с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

3. Предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат).

4. Предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта, Комиссией не рассматриваются.

5. Жители Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, вправе участвовать в обсуждении проекта на публичных слушаниях.