



ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ _____

г. Воронеж

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 05.06.2020 № 45-01-04/413 «Об утверждении правил землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», на основании заявления Иванниковой Оксаны Александровны, Голомазова Евгения Анатольевича от 11.05.2023 № 418, заключения по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний от «___» _____ 2023, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа от

« _____ » _____ 2023

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить Иванниковой Оксане Александровне, Голомазову Евгению Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:16:1601012:579, площадью 1180 кв. м, расположенном по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Ленина, уч. 3, в части уменьшения минимального отступа в соответствии со схемой земельного участка с нумерацией характерных точек границ, являющейся приложением к настоящему приказу:

- от точки 4 (X-525111.51; Y-1326516.62) до точки 5 (X- 525102.77; Y-1326513.45) с 3 м до 1,5 м;

- от точки 5 (X- 525102.77; Y-1326513.45) до точки 6 (X-525098.45; Y-1326527.42) до точки с 3 м до 1,2 м;

- от точки 6 (X-525098.45; 1326527.42) до точки 7 (X-525076.98; Y-1326523.10) до точки с 3 м до 1 м;

- от точки 7 (X-525076.98; 1326523.10) до точки 8 (X-525070.05; Y-1326520.94) до точки с 3 м до 2 м;

- от точки 8 (X-525070.05; Y-1326520.94) до точки 9 (X-525074.65; Y-1326503.50) до точки с 3 м до 1,5 м;

- от точки 9 (X-525074.65; Y-1326503.50) до точки 12 (X-525096.30; Y-1326501.06) до точки с 3 м до 0 м.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области - начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

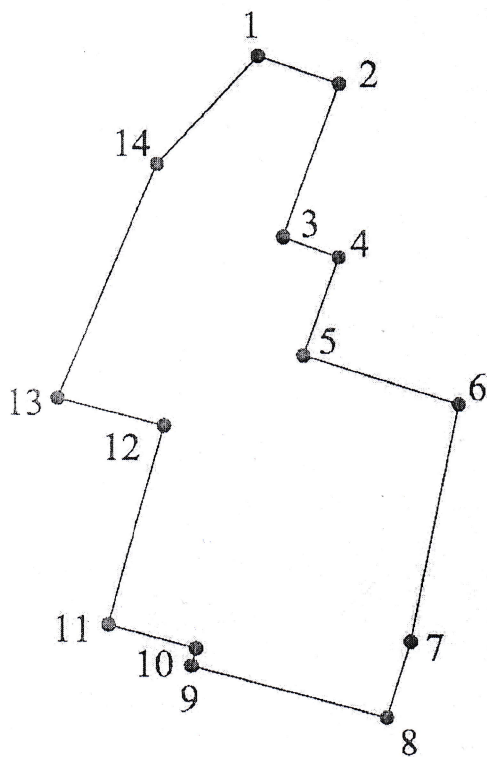
Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области

А.А. Еренков

Приложение
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от _____ № _____

Схема земельного участка
с нумерацией характерных точек границ

Кадастровый номер 36:16:1601012:579



Номера характерных точек	X	Y
1	525129.69	1326509.35
2	525127.21	1326516.60
3	525113.30	1326511.68
4	525111.51	1326516.62
5	525102.77	1326513.45
6	525098.45	1326527.42
7	525076.98	1326523.10
8	525070.05	1326520.94
9	525074.65	1326503.50
10	525076.24	1326503.90
11	525078.34	1326496.04
12	525096.30	1326501.06
13	525098.79	1326491.44
14	525119.75	1326500.43
1	525129.69	1326509.35

Используемые условные знаки и обозначения:

———— границы земельного участка с кадастровым номером 36:16:1601012:579, согласно сведениям ЕГРН

• 1 характерная точка границ земельного участка