



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 21.05.2024 года № 193

с. Орлово

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов от 24.11.2021г. № 58 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области»

Рассмотрев протест прокуратуры Новоусманского района от 22.04.2024 года №2-1-2024 в целях приведения муниципального нормативно-правового акта в соответствие с Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2001 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» и Уставом Орловского сельского поселения, Совет народных депутатов Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов от 24.11.2021г. №58 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (в редакции от 28.12.2022г. № 115, от 07.04.2023г. № 127, от 14.06.2023г. №140) следующие изменения:

1.1. Подпункт 30.6 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области изложить в следующей редакции:

«30.6. До 31 декабря 2025 года информирование контролируемого лица о совершаемых должностными лицами контрольного (надзорного) органа и иными уполномоченными лицами действиях и принимаемых решениях, направление документов и сведений контролируемому лицу контрольным (надзорным) органом в соответствии со статьей 21 Федерального закона могут осуществляться в том числе на бумажном носителе с использованием почтовой связи в случае

невозможности информирования контролируемого лица в электронной форме либо по запросу контролируемого лица. Контрольный (надзорный) орган в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня поступления такого запроса, направляет контролируемому лицу указанные документы и (или) сведения.»;

1.2. Приложение 2 к Положению изложить в следующей редакции:

«Приложение 2  
к Положению о муниципальном  
жилищном контроле на территории  
Орловского сельского поселения

**ИНДИКАТОРЫ РИСКА  
нарушения обязательных требований,  
используемые в качестве основания для проведения контрольных  
мероприятий при осуществлении муниципального контроля**

1. Более 3 случаев в неделю вызовов ремонтных бригад для проведения работ по устранению неисправности общего имущества в многоквартирном доме, находящемся в управлении контролируемого лица, по информации Единой диспетчерской службы, ежемесячно.

2. Факт неуплаты нанимателем коммунальных платежей свыше 1 года по информации от Управления территориями по состоянию на 31 декабря текущего года.».

3. Обнародовать настоящее решение путем размещения на досках обнародования нормативных правовых актов в здании администрации Орловского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Свободы, 68, в здании МКОУ Орловская «СОШ» по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Пионерская, 14 а, в здании Орловской участковой больницы по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Больничная, 25 а, и на официальном сайте администрации Орловского сельского поселения в сети «Интернет» <https://orlovsp-r36.gosuslugi.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации Орловского сельского поселения В.И. Пескова.

Глава Орловского сельского поселения  
Новоусманского муниципального района  
Воронежской области

Председатель Совета народных  
депутатов Орловского сельского  
поселения Новоусманского  
муниципального района Воронежской  
области

\_\_\_\_\_ В.И. Песков

\_\_\_\_\_ Е.В. Плешивцева