



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 07.05.2025г. №253

с. Орлово

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 19.11.2018г. № 127 "Об установлении на территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области земельного налога"

Рассмотрев протест прокуратуры Новоусманского района от 22.04.2025 . №2-1-2024, в целях приведения муниципального нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным Законом «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового Кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» 12.07.2024. №176-ФЗ, Федеральным законом «Об общих принципах местного самоуправления» от 06.10.2003. №131 и Уставом Орловского сельского поселения, Совет народных депутатов Орловского сельского поселения Новоусманского района Воронежской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 19.11.2018г. № 127 "Об установлении на территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области земельного налога" (в ред.реш. от 01.02.2019г. №140, от 02.08.2019г. №161, от 22.11.2019г. №177, от 20.08.2020г. №205, от 26.03.2021г. №39, от 12.08.2021г. №55, от 24.11.2021г. №59, от 12.04.2022г. №75, от 07.04.2023г. №125, от 28.02.2024г. №186, от 25.06.2024г. №197) следующие изменения:

1.1. Пункт 1. решения изложить в следующей редакции:

« 1. Установить на территории Орловского сельского поселения ставки земельного налога (в процентах от кадастровой стоимости):

1.1. - 0,3 процента в отношении земельных участков:

– отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

– ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

– предназначенных для размещения государственных объектов здравоохранения.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025г.

3. Опубликовать данное решение в районной газете «Новоусманская Нива», а также на доске обнародования нормативных правовых актов в здании администрации Орловского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Свободы, 68, в здании МКОУ «Орловская СОШ» по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Пионерская, д.14а, в здании Орловской участковой больницы по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Больничная, 25а и на официальном сайте Орловского сельского поселения в сети «Интернет» <https://orlovosp-r36.gosuslugi.ru/>.

4. Контроль за исполнением решения возложить на главу Орловского сельского поселения В.И. Пескова.

ГЛАВА ОРЛОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

_____ В.И. ПЕСКОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

_____ Е.В.ПЛЕШИВЦЕВА