

## Заключение

### по итогам проведения публичных слушаний

по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области».

14 ноября 2024 г.

Публичные слушания назначены:

- постановлением от 05.11.2024 года №133 «О назначении публичных слушаний по вопросу «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области».

В подготовительный период публичных слушаний администрацией Орловского сельского поселения проведено информирование жителей о проведении публичных слушаний путем размещения 05.11.2024 г. на досках объявлений в местах, установленных Уставом Орловского сельского поселения, на официальном сайте администрации Орловского сельского поселения в сети Интернет ([orlovsp-r36.gosuslugi.ru](http://orlovsp-r36.gosuslugi.ru)), а так же в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

С материалами публичных слушаний все желающие могли ознакомиться в администрации Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального образования по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Свободы, 68, где была открыта экспозиция проектов, велось консультирование, в сети Интернет ([orlovsp-r36.gosuslugi.ru](http://orlovsp-r36.gosuslugi.ru)), а так же в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг». Таким образом, принцип публичности соблюден.

В подготовительный период публичных слушаний, а так же от участников публичных слушаний замечания и предложения не поступали.

№ п/п	время проведения ПС	место проведения ПС	Количество человек, принявших участие в ПС	Реквизиты протокола
1	13:00-13:30	актовый зал здания администрации сельского поселения по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Свободы, 68	5	№ 27 от 14.11.2024
2	14:00-14:30	территория Макарьевской общеобразовательной школы по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, село Макарье ул. Буденного, 21А	34	№28 от 14.11.2024
3	15:00-15:30	общественная территория вблизи магазина по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, село Горки, ул. Школьная, 6	5	№29 от 14.11.2024

4	16:00-16:30	общественная территория по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, пос. Малые Горки, ул. Комарова, вблизи жилого дома №4.	3	№30 от 14.11.2024
---	-------------	--	---	-------------------------

Участники публичных слушаний поддержали единогласно все вопросы, выносимые на рассмотрение, а именно внести в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 05.06.2020 №45-01-04/413 «Об утверждении правил землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 18.07.2022 №45-01-04/745, от 14.09.2022 №45-01-04/930, от 30.01.2023 №45-01-04/58, от 23.08.2023 №45-01-04/816, приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 10.06.2024 №45-01-04/215, от 13.08.2024 №45-01-04/305) следующие изменения:

1.1. В пункте 17 части II Правил:

1.1.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему проекту приказа.

1.1.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению №2 к настоящему проекту приказа.

1.2. В графе 3 строки 6 таблицы пункта 22 части III Правил слова «Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 26.02.2021 №113-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое)»» заменить словами «Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 07.12.2023 №1116-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Воронеж (Чертовицкое)»».

1.3. В приложении №3 к Правилам:

1.3.1. Описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами села Макарье – Ж1/3 изложить в редакции согласно приложению №3 к настоящему приказу.

1.3.2. Описание местоположения границ зоны рекреационного назначения – объектов отдыха села Макарье – Р1/3 изложить в редакции согласно приложению №4 к настоящему приказу.

1.4. В приложении №5 к Правилам:

1.4.1. Описание местоположения границ зоны сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов – СХ2 изложить в редакции согласно приложению №5 к настоящему приказу.

1.4.2. Описание местоположения границ зоны садоводства и огородничества за границами населенных пунктов – СО1 изложить в редакции согласно приложению №6 к настоящему приказу.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний по существу вопроса не поступало.

**РЕШИЛИ:** Публичные слушания признать состоявшимися.

1. Одобрить проект приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», рекомендовать министерству архитектуры и градостроительства Воронежской области принять решение об утверждении проекта приказа.
2. Опубликовать настоящее заключение в местах обнародования нормативно-правовых актов, на официальном сайте Администрации Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (orlovosp-r36.gosuslugi.ru), а так же в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

**Председатель публичных слушаний,  
глава администрации Орловского  
сельского поселения Новоусманского  
района Воронежской области**



**В.И. Песков**