

**Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу  
предоставления разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка или объекта  
капитального строительства**

с. Орлово

23 мая 2024 г.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, постановления главы администрации Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 07.05.2024 №56 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» были назначены публичные слушания на 23.05.2024 года.

Земельный участок 36:16:1601020:296, площадью 300 кв.м. расположенный по адресу: с. Орлово, ул. Ленина, 158, применительно к которому запрашивается разрешение, расположен в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Орлово Ж1/1» и имеет основной вид разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства».

Информирование о проведении публичных слушаний проведено в соответствии со статьей 39 ГрК РФ путем доведения до заинтересованных лиц и жителей Орловского сельского поселения путем размещения информации и постановления от 07.05.2024 года №56 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на официальном сайте администрации Орловского сельского поселения Новоусманского района Воронежской области, а так же в местах обнародования нормативно-правовых актов, в том числе путем письменного информирования собственников смежных земельных участков.

23.05.2024 в 10 часов 00 минут в актовом зале здания администрации Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Свободы, 68, состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Ленина, 158.

В публичных слушаниях участвовали жители с. Орлово, проживающие и (или) имеющие в собственности объекты недвижимости на территории с. Орлово в количестве шести человек. При проведении

публичных слушаний был утверждён регламент их проведения, а так же были соблюдены все необходимые рекомендации, направленные на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

В адрес администрации Орловского сельского поселения предложений и замечаний от участников публичных слушаний по существу вопроса не поступало.

### **РЕШИЛИ:**

1. В принятии решения на публичных слушаниях, проводимых на территории Орловского сельского поселения 23.05.2024 г. приняли участие 6 человек. Публичные слушания признать состоявшимися.

Участники публичных слушаний поддержали единогласно вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, земельного участка, с кадастровым номером 36:16:1601020:296, площадью 300 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Орлово, ул. Ленина, 158, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Орлово Ж1/1».

Одобрить проект постановления администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

2. Опубликовать настоящее заключение на официальном сайте Администрации Орловского сельского поселения Новоусманского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([orlovsp-r36.gosuslugi.ru](http://orlovsp-r36.gosuslugi.ru)), а так же в местах обнародования нормативно-правовых актов.

Глава администрации  
Орловского сельского поселения  
Новоусманского муниципального  
района Воронежской области



В.И. Песков